

Kult m<sup>2</sup>

Klima  
Umwelt  
Lebensraum  
Technik

Kult m<sup>2</sup>

Klima  
Umwelt  
Lebensraum  
Technik

GEBÄUDEENERGETIK

---

**Ihr Haus für die Zukunft**




# Unser Beitrag als Bau- & Fördermittel- manager

## **Von der Analyse bis zur Auszahlung - alles aus einer Hand**

Wir sind staatlich anerkannte Energieeffizienz-Experten. Unser Leistungsspektrum reicht von der Erstellung energieeffizienter Sanierungskonzepte (ISFP) über die Beantragung von Fördermitteln sowie die Baubegleitung bis hin zur Fördermittelauszahlung.

Ob Komplettmodernisierung zum Effizienzhaus oder Einzelmaßnahmen wie Dach, Fenster, Fassade, Heizung, Lüftung oder Photovoltaik - wir verbinden Wissen mit den technischen formalen Anforderungen der Fördergeber.

Abgestimmt auf Ihre Modernisierungsmaßnahmen suchen wir für Sie das passende Förderprogramm.



**Energieeffizienz  
lohnt sich für  
alle - weniger  
CO<sub>2</sub>-Emissionen  
hat Mehrwert**

Je schlechter die Energieklasse einer Immobilie, desto größer ist das Potenzial für Verbesserungen - und genau hier setzen staatliche Förderprogramme an.


- in Sanierung investieren
- Fördermittel nutzen
- Finanzierungsbedingungen verbessern
- Immobilienwert langfristig steigern

Ein energieeffizientes Gebäude hingegen zahlt sich jeden Tag aus:

- ✓ niedrigere Betriebskosten
- ✓ behagliches Wohnklima
- ✓ mehr Marktattraktivität
- ✓ weniger Risiko (durch steigende Zinsen, höhere Steuern oder strengere gesetzliche Vorgaben)

Ihre weiteren Vorteile durch energetische Sanierung:

- ✓ Zugang zu attraktiven Fördermitteln
- ✓ Günstigere Finanzierung
- ✓ Langfristige Wertsteigerung
- ✓ geringere CO<sub>2</sub>-Abgaben



**Wir freuen uns  
darauf Sie  
kennen zu lernen**

**KultInsights - unser Investment in  
Beziehungen**

indikative Kostenschätzung für energetische  
Modernisierung - vollkommen kostenfrei

**Erzählen Sie uns von Ihrem Vorhaben**

Tel.: 0202-747 00 262

WhatsApp: 0160-950 900 25

E-Mail: [info@Kultm2.de](mailto:info@Kultm2.de)

[www.Kultm2.de](http://www.Kultm2.de)

Friedrich-Ebert-Straße 90  
42103 Wuppertal-Elberfeld

